

SİNEM GÜLER KANGALLI UYAR

DOÇENT

E-Posta Adresi : skangalli@pau.edu.tr
Telefon (İş) : 2582962948-
Telefon (Cep) : 5418557135
Adres : PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER
FAKÜLTESİ C BLOK 2. KAT EKONOMETRİ BÖLÜMÜ KINIKLI
KAMPÜSÜ

Öğrenim Bilgisi

Doktora 2010 27/Şubat/2015	PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ SOSYAL BİLİMLER ENSTİTÜSÜ/İKTİSAT (DR) Tez adı: Hedonik fiyat teorisi çerçevesinde İstanbul konut piyasası fiyat dinamiklerinin parametrik ve parametrik olmayan mekânsal modeller ile karşılaştırmalı analizi (2015) Tez Danışmanı:(NİHAL YAYLA)
Yüksek Lisans 2008 23/Ağustos/2010	MARMARA ÜNİVERSİTESİ SOSYAL BİLİMLER ENSTİTÜSÜ/EKONOMETRİ (YL) (TEZLİ) Tez adı: Dinamik logit modeli ile İMKB'xxde işlem gören imalat sektörü hisse senetlerinin başarısının incelenmesi (2010) Tez Danışmanı:(EBRU ÇAĞLAYAN AKAY)
Lisans 2004 24/Haziran/2008	MARMARA ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ/EKONOMETRİ BÖLÜMÜ/EKONOMETRİ PR.

Akademik Görevler

DOKTOR ÖĞRETİM ÜYESİ 2016	PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ/İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ/EKONOMETRİ BÖLÜMÜ/EKONOMETRİ ANABİLİM DALI)
ARAŞTIRMA GÖREVLİSİ 2009-2016	PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ/İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ/EKONOMETRİ BÖLÜMÜ/EKONOMETRİ ANABİLİM DALI)

Yönetilen Tezler

Yüksek Lisans

2020

1. KETEN NUR DUYGU, (2020). Mekânsal kantil regresyon yaklaşımına göre konut fiyatlarının modellenmesi: Denizli ili örneği, Pamukkale Üniversitesi->Sosyal Bilimler Enstitüsü->Ekonometri Ana Bilim Dalı (Tamamlandı)

2019

2. KILIÇ EMRE, (2019). Mekânsal yer çekimi modelleri ile OECD ülkelerinde dış ticaret ilişkisinin analizi, Pamukkale Üniversitesi->Sosyal Bilimler Enstitüsü->Ekonometri Ana Bilim Dalı (Tamamlandı)

3. KARAHAN ZEKİYE BETÜL, (2019). Çevresel kirlilik ve ekonomik gelişmişlik ilişkisinde içsellik probleminin incelenmesi: Panel kantil araç değişken yaklaşımı, Pamukkale Üniversitesi->Sosyal Bilimler Enstitüsü->Ekonometri Ana Bilim Dalı (Tamamlandı)

Projelerde Yaptığı Görevler:

1. Nonparametric and Semiparametric Spatial Econometric Techniques with Applications to the Real Estate Markets: The Case of Istanbul, TÜBİTAK PROJESİ, Araştırmacı:KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,Yürütücü:Bera Anil Kumar, , 11/01/2018 - 10/01/2019 (ULUSAL)

İdari Görevler

Bölüm Başkan Yardımcısı 2019-2020	PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ/İKTİSADI VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ/EKONOMETRİ BÖLÜMÜ/EKONOMETRİ ANABİLİM DALI
Bölüm Başkan Yardımcısı 2016-2017	PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ/İKTİSADI VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ/EKONOMETRİ BÖLÜMÜ/EKONOMETRİ ANABİLİM DALI

Ödüller

1. 2015 yılı Araştırma Ödülü Yarışması Doktora Tez Teşvik Ödülü, Türkiye Ekonomi Kurumu, 2015

Eserler

Uluslararası hakemli dergilerde yayımlanan makaleler:

1. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, UYAR UMUT, BALKAN EMRAH (2022). The role of precious metals in extreme market conditions: evidence from stock markets. *Studies in Economics and Finance*, 39(1), 63-78., Doi: 10.1108/SEF-04-2021-0128 (Yayın No: 7675814)
2. UYAR UMUT, KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2022). The Impact Of Covid-19 Pandemic on Systematic Risk Of S&P 500 Sectors: A Wavelet Power Spectrum Analysis. *Ege Akademik Bakis (Ege Academic Review)*, 22(1), 59-74., Doi: 10.21121/eab.1064535 (Yayın No: 7675812)
3. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, KILIÇ EMRE (2022). Türkiye ile OECD Ülkeleri Arasındaki Dış Ticaret İlişkisinin Analizi: Mekânsal Panel Yer Çekimi Modelleri Yaklaşımı. *Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Dergisi*, 9(1), 1-30., Doi: 10.30798/makuiibf.791332 (Yayın No: 7675819)
4. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, ÇAĞLAYAN AKAY EBRU (2021). Endogeneity and nonlinearity in the environmental Kuznets curve: A control function approach. *Panoeconomicus*, 68(4), 555-576., Doi: 10.2298/PAN171009012C (Yayın No: 7475957)
5. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KETEN NUR DUYGU (2020). Konut Fiyatlarının Mekânsal Kantil Regresyon Yaklaşımına Göre Modellenmesi: Denizli İli Örneği. *Business and Economics Research Journal*, 11(3), 0-0., Doi: 10.20409/berj.2020.270 (Yayın No: 6282921)
6. Bera Anil Kumar,UYAR UMUT,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2020). Analysis of the five-factor asset pricing model with wavelet multiscaling approach. *The Quarterly Review of Economics and Finance*, 76, 414-423., Doi: 10.1016/j.qref.2019.09.014 (Yayın No: 5473752)
7. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2020). Büyük Veri Setlerinde Üstel Mekânsal Matris Tanımı Yaklaşımı: İstanbul Ofis Piyasası Analizi. *Sosyoekonomi*, 28(43), 65-87., Doi: 10.17233/sosyoekonomi.2020.01.04 (Yayın No: 5473843)
8. Bera Anil Kumar,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2019). Local and global determinants of office rents in Istanbul: The mixed geographically weighted regression approach. *Journal of European Real Estate Research*, 12(2), 227-249., Doi: 10.1108/JERER-12-2018-0052 (Yayın No: 5473728)
9. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,UYAR UMUT (2018). Quantile parameter heterogeneity in the finance-growth relation: The case of OECD countries. *Prague Economic Papers*, 27(1), 92-112., Doi: 10.18267/j.pep.646 (Yayın No: 3908706)
10. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KILIÇ EMRE (2017). Yabancıların konut talebinin Türkiye'deki bölgesel konut talebi üzerine etkisi: Mekânsal ekonometrik analiz. *Adnan Menderes Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Dergisi*, 4(4), 292-306. (Yayın No: 3907104)
11. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2017). The analysis of Istanbul housing prices by hedonic price theory: Insights from parametric and semiparametric models. *International Journal of Statistics and Economics*, 18(4), 59-72. (Yayın No: 3908248)
12. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2017). Reexamining the Mincerian wage equation in Turkey: Functional form and interpretation. *International Journal of Economic Perspectives*, 11(2), 225-237. (Yayın No: 3907703)
13. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL (2016). Konut fiyatlarının hedonik fiyatlama yaklaşımına göre mekânsal ekonometrik modeller ile tahmini: İstanbul konut piyasası örneği.

Uluslararası hakemli dergilerde yayımlanan makaleler:

- Social Sciences (NWSASOS), 11(4), 326-342., Doi: 10.12739/NWSA.2016.11.4.3C0153 (Yayın No: 3053756)
14. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2016). Determining the functional form of relationships between oil prices and macroeconomic variables: The Case of MIST Countries. International Journal of Economics and Financial Issues, 6(3), 880-891. (Yayın No: 2970954)
 15. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2016). Examining of gender differences in wages by penalized iteratively reweighted least squares: The case of Turkey. The Empirical Economics Letters, 15(5), 487-496. (Yayın No: 2970939)
 16. GÜLOĞLU BÜLENT,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,UYAR UMUT (2016). Dynamic quantile panel data analysis of stock returns predictability. International Journal of Economics and Finance, 8(2), 115-126., Doi: 10.5539/ijef.v8n2p115 (Yayın No: 2970907)
 17. KANGALLI SİNEM GÜLER,UYAR UMUT,BUYRUKOĞLU SELÇUK (2014). OECD ülkelerinde ekonomik özgürlük: Bir kümeleme analizi. Uluslararası Alanya İşletme Fakültesi Dergisi, 6(3), 95-109. (Yayın No: 1519997)
 18. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI SİNEM GÜLER (2011). Analysis of binary panel data by static and dynamic logit models stock returns and macroeconomic factors. The Empirical Economics Letters, 10(5), 495-501. (Yayın No: 1519992)

B. Uluslararası bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitaplarında (proceedings) basılan bildiriler :

1. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2020). Döviz Kuru Piyasalarında Bulaşıcılık Etkisi ve Bağımlılık: Wavelet Uyum Analizi. 20th International Symposium on Econometrics, Operations Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:6092960)
2. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2019). A Search for a Better Hedonic Office Rent Model for Istanbul: Insights From Parametric vs. Semiparametric Approaches. 5th International Conference on New Trends in Econometrics and Finance (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:5473797)
3. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KETEN NUR DUYGU (2018). Çevresel Kuznets Eğrisi Değişkenleri Arasında Asimetrik Nedensellik İlişkileri: Farklı Gelir Gruplarından Ülke Uygulamaları. 19th International Symposium on Econometrics, Operations Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:5473791)
4. UYAR UMUT,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2018). Is the Fama-French five-factor model really redundant? A wavelet multi-scaling approach. WEI International Academic Conference on Business, Economics, Management and Finance (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:4331759)
5. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,UYAR UMUT (2017). Toplamsal Kantil Regresyon ile Sermaye Yapısı Bileşenlerinin Analizi: Borsa İstanbul Örneği. 18th International Conference On Econometrics, Operation Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:6093133)
6. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KILIÇ EMRE (2017). Yabancıların konut talebinin Türkiye'deki bölgesel konut talebi üzerine etkisi: Mekânsal ekonometrik analiz. EUREFE17 Uluslararası Kongresi (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:3920071)
7. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,ÇAĞLAYAN AKAY EBRU (2017). Endogeneity and nonlinearity in the environmental kuznets curve: A control function approach. 3rd International Conference on New Trends in Econometrics and Finance (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:3919523)
8. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL (2016). Hedonik konut fiyatlarının tahmininde mekânsal ekonometrik modeller: İstanbul konut piyasası. ISS2016 International Science Symposium (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:3331515)
9. YEŞİLYURT FİLİZ,KABAKÇI KARADENİZ HÜLYA,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KARADENİZ OĞUZ,YEŞİLYURT MUHAMMET ENSAR (2016). Ekonomik gelişmişlik ile coğrafi faktörler arasındaki ilişkinin coğrafi ağırlıklandırılmış regresyon modeli ile incelenmesi. 17th International Symposium on Econometrics, Operations Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:2971091)
10. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,UYAR UMUT (2016). Banka karlılığı ile bankaya özgü değişkenler ve makroekonomik değişkenler arasındaki ilişki: Yarı parametrik regresyon yaklaşımı. 17th International Symposium on Econometrics, Operations Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:2971107)
11. ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2016). Estimation of the Mincerian wage equation in Turkey: A semiparametric approach. International Conference on Economics (Tam Metin Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:2971048)
12. KANGALLI SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL,GÜLOĞLU BÜLENT (2015). Estimation of hedonic house pricing model through non-parametric methods: Istanbul real estate market. 22nd European Real Estate Society Conference (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:1520077)
13. KANGALLI SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL (2015). Coğrafi ağırlıklandırılmış regresyon modeli ile hedonik konut fiyatlama modeli tahmini: İstanbul konut piyasası. 16th International Conference on Econometrics,Operations Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:1520030)

14. GÜLOĞLU BÜLENT,KANGALLI SİNEM GÜLER (2012). Carbon dioxide emission energy use and economic growth nexus: Evidence from dynamic panel quantile regressions. 13th International Conference on Econometrics,Operations Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:1520051)
15. GÜLOĞLU BÜLENT,KANGALLI SİNEM GÜLER (2012). Sabit etkili dinamik panel kantil regresyon modeli: Finansal oranlar ile hisse senedi getirilerinin öngörülebilirliği. 13th International Conference On Econometrics, Operation Research and Statistics (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:1520059)
16. SARI MURAT,KANGALLI SİNEM GÜLER,UYAR UMUT (2011). Ortalama varyansa dayalı Markowitz modeli ile optimal portföy seçimine nümerik bir yaklaşım. 12th International Symposium on Econometrics Statistics and Operations Research (Özet Bildiri/Sözlü Sunum)(Yayın No:1520066)

C. Yazılan ulusal/uluslararası kitaplar veya kitaplardaki bölümler:

C1. Yazılan ulusal/uluslararası kitaplar:

1. R uygulamalı nonparametrik ekonometri (2017)., ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, DER Yayınları, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 334, ISBN:978-975-353-502-1, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 3906830)

C. Yazılan ulusal/uluslararası kitaplar veya kitaplardaki bölümler:

C2. Yazılan ulusal/uluslararası kitaplardaki bölümler:

1. Kamu Mali Politikalarında Ekonometri Uygulamaları, Bölüm adı:(OECD Ülkelerinde Kamu Harcamaları ve Küreselleşmenin Toplum Sağlığı Üzerine Etkisi: Mars Yaklaşımı) (2022)., ÇAĞLAYAN AKAY EBRU, KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, DER, Editör:SİBEL SELİM, SİBEL AYBARÇ, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 369, ISBN:978-975-353-701-8, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 7675854)
2. Sağlık Verileri ile Uygulamalı Mikroekonometri, Bölüm adı:(Süre Modelleri) (2021)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, DER, Editör:ÇAĞLAYAN AKAY, EBRU; KORKMAZ, ÖZGE, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 470, ISBN:978-975-353-663-9, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 7476036)
3. Finansal Ekonometri Uygulamaları: Kavram - Teori - Uygulama, Bölüm adı:(Sermaye ve Altın Piyasaları Arasındaki Yayılım Etkisi: Wavelet'e Dayalı Dinamik Koşullu Korelasyon Yaklaşımı) (2021)., UYAR UMUT, KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, SEÇKİN AKADEMİK VE MESLEKİ YAYINLAR, Editör:URAL, MERT; AYDIN, ÜZEYİR, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 335, ISBN:978-975-02-7007-9, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 7476068)
4. Econometrics and Applied Economic Analyses in the Context of Health, Bölüm adı:(The Impact of Health Shocks On Early Retirement: A Discrete-Time Duration Analysis) (2021)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, Holistence Publications, Editör:ÇAĞLAYAN AKAY, EBRU; ERTOK ONURLU, MERVE, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 253, ISBN:978-625-8048-26-1, İngilizce(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 7476114)
5. Selected Topics in Applied Econometrics, Bölüm adı:(Estimation and testing of nonparametric panel data models: Applications for worldwide production function) (2019)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, Peter Lang GmbH, Editör:Ebru ÇAĞLAYAN AKAY, Özge KORKMAZ, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 386, ISBN:978-3-631-79568-2, İngilizce(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 5473768)
6. Türkiye'nin Güncel İktisadi Sorunları, Bölüm adı:(Türkiye'de Bölgesel Gelir Yakınsamasının Mekânsal Boyutu: Mutlak Beta Yakınsamasının Mekânsal Panel Veri Modelleri ile Analizi) (2019)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, Gazi Kitabevi, Editör:Hasan TÜRE, Erkan AĞASLAN, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 224, ISBN:978-605-7805-83-6, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 5473773)
7. Ekonometrik Uygulamalar, Bölüm adı:(Türkiye'de Ücret Eşitsizliklerinin Sektör Bazında Semiparametrik Kantil Regresyon Yaklaşımı ile İncelenmesi) (2019)., ÇAĞLAYAN AKAY EBRU,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, DER Yayınları, Editör:Selahattin GÜRİŞ, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 338, ISBN:978-975-353-596-0, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 5473763)
8. Econometrics: Methods and Applications, Bölüm adı:(Spatial heterogeneity in hedonic pricing models: The housing market in Istanbul, Turkey) (2018)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL, Gazi Kitabevi, Editör:M. Kenan TERZİOĞLU, Süreyya DAL, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 140, ISBN:978-605-344-671-2, İngilizce(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 4622339)
9. Denizli kent ekonomisi, Bölüm adı:(Denizli'de konut piyasasının belirleyicileri ve konut balonu analizi) (2017)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER, Pamukkale Üniversitesi Yayınları, Editör:ÖZCAN UZUN, NİHAL YAYLA, ATALAY ÇAĞLAR, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 365, ISBN:978-975-6992-72-2, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 4047414)
10. Türkiye ekonomisi ve güncel makroekonomik konular, Bölüm adı:(Konut piyasalarının iktisadi değeri ve Türkiye ekonomisi açısından analizi) (2016)., KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL, Akademi Yayıncılık, Editör:SEVCAN GÜNEŞ, HACER SİMAY KARAALP, Basım sayısı:1, Sayfa Sayısı 494, ISBN:978-975-6885-30-7, Türkçe(Bilimsel Kitap), (Yayın No: 2971001)

D. Ulusal hakemli dergilerde yayımlanan makaleler :

1. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2021). Uluslararası Döviz Piyasalarında Finansal Bulaşıcılık ve Karşılıklı Bağımlılık: Wavelet Uyum Analizi. Finans Politik & Ekonomik Yorumlar(656), 115-

D. Ulusal hakemli dergilerde yayımlanan makaleler :

147. (Kontrol No: 7475996)

2. KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KARAHAN Zekiye Betül (2020). Geniştirilmiş Çevresel Kuznets Eğrisi Modelinde İçsellik Problemi: Panel Kantil Araç Değişken Yaklaşımı. Ekonomi, Politika Finans Araştırmaları Dergisi, 5(3), 773-804., Doi: 10.30784/epfad.727984 (Kontrol No: 6746290)
3. GÜLEL FERDA ESİN,ÇAĞLAR ATALAY,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,KARADENİZ OĞUZ,YEŞİLYURT MUHAMMET ENSAR (2017). Türkiye’de illere göre insani gelişme endeksi. Pamukkale Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Dergisi, 2017(27), 208-216., Doi: 10.5505/pausbed.2017.99705 (Kontrol No: 3528559)
4. UYAR UMUT,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,ALTAN GÖKÇE (2016). Gösterge faiz oranı dalgalanmaları ve BİST endeksleri arasındaki ilişkinin eşanlı kantil regresyon ile analizi. Ege Akademik Bakış, 16(4), 587-598. (Kontrol No: 2984899)
5. SARITAŞ HAKAN,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER,GÖKÇE ALTAN (2016). Banka karlılığı ile finansal oranlar ve makroekonomik değişkenler arasındaki ilişkilerin sistem dinamik panel veri modeli ile analizi: Türkiye araştırması. Eskişehir Osmangazi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Dergisi, 11(1), 87-108. (Kontrol No: 2970925)
6. YEŞİLYURT MUHAMMET ENSAR,KARADENİZ OĞUZ,GÜLEL FERDA ESİN,ÇAĞLAR ATALAY,KANGALLI UYAR SİNEM GÜLER (2016). Türkiye’de illere göre ortalama ve beklenen okullaşma yılı. Pamukkale Journal of Eurasian Socioeconomic Studies, 3(1), 1-7., Doi: 10.5505/pjess.2016.55706 (Kontrol No: 2970980)
7. KANGALLI SİNEM GÜLER,YAYLA NİHAL (2015). Türkiye’de konut fiyatları dinamiklerinin dalgalanma etkisi hipotezi çerçevesinde analizi. Finans Politik ve Ekonomik Yorumlar Dergisi, 52(601), 39-57. (Kontrol No: 1520010)
8. ÇİFTÇİ CEMİL,KANGALLI SİNEM GÜLER (2015). Eğitim ve gelir. Ege Akademik Bakış, 15(1), 141-152. (Kontrol No: 1519999)
9. UYAR UMUT,KANGALLI SİNEM GÜLER (2012). Markowitz modeline dayalı optimal portföy seçiminde işlem hacmi kısıtı. Ege Akademik Bakış, 12(2), 183-192. (Kontrol No: 1519995)

Araştırma

281189 Nonparametric and Semiparametric Spatial Econometric Techniques with Applications to the Real Estate Markets: The Case of Istanbul, Except for a few aforementioned studies, it is more often observed that relationships between office rent and its determinants are specified in a linear form by an a priori assumption. This issue does not only pertain to office rent studies but also to studies in the social sciences. According to Keele (2008), in social sciences, the linear functional form reigns supreme, and researchers often ignore verifying the linearity assumption. Even though much effort is devoted to checking assumptions about the nature of the error term, the issue is more often neglected by researchers when it comes to testing assumptions about the functional form of the model. The consequences of determining incorrect functional form are considered serious in terms of statistical inferences. Hereunder, coefficient estimates and hypothesis tests are generally biased if the assumed form is incorrect (Bera et al. 1993 Bera, 2000). In his simulation study, Keele (2008), consider misspecification results that result from assuming linearity when the relationship between variables is actually non-linear. He concluded that while the two variables are strongly related, the researcher might achieve the finding that there is no relationship between variables. Specification errors resulting from the wrong functional form might be overcome by nonparametric or semiparametric methods. These methods do not make any a priori assumptions about the functional form, but they benefit from the distribution of data to infer the functional form (McMillen, 1996). When discrete independent variables exist in the dataset beside continuous variables, these variables will take part in the parametric form with no doubt. If there is a single continuous variable determined by having a nonlinear relationship with the dependent variable, that variable is modeled nonparametrically. In this case, the econometric model will have two parts as parametric and nonparametric. This kind of models which include both variables in parametric and nonparametric forms are called the semiparametric model. In this study, it is preferred to use a semiparametric model rather than a nonparametric model. Because the office space rent is a function of numerous attributes, including discrete and continuous variables, it would not be feasible to estimate a fully nonparametric hedonic rent model. The aim of the study is to investigate the relationships between office rent and its determinants by a semiparametric model allowing the functional form flexibility. Secondly, it is attempted to make a comparison between the fully parametric and semiparametric model in terms of model performance. Finally, in the search for a better hedonic office rent model, the issue of including the geographical location for office spaces to the semiparametric model in a smooth interaction form is discussed and examined by hypothesis tests., IL, USA, Araştırma, 10.01.2018 -09.01.2019 (Uluslararası)